



Администрация
муниципального района
Сергиевский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 02 » 06 2023 г.
№ 589

Об установлении публичного сервитута ООО «Средневожская газовая компания» для размещения объекта, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство сети газораспределения в м.р. Сергиевский. Газопроводы для газификации в с. Чекалино, ул. Советская» и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г. и на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Средневожская газовая компания» № 03-12/15009/оз от 02.05.2023г. (вх. №3361 от 10.05.2023г.), Администрация муниципального района Сергиевский

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Средневожская газовая компания» (далее – ООО «СВГК»), юридический адрес: 443010, г. Самара, ул. Льва Толстого, 18а, строение 7, ОГРН 1026300892529, ИНН 6314012801, публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории сельского поселения Елшанка муниципального района Сергиевский, с целью размещения объекта, необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство сети газораспределения в м.р. Сергиевский. Газопроводы для газификации в с. Чекалино, ул. Советская» и его неотъемлемых технологических частей.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 255 кв.м. согласно прилагаемому к настоящему постановлению графическому описанию С.Н. Сергеева

местоположения границ публичного сервитута и перечню координат характерных точек этих границ.

Публичный сервитут устанавливается в отношении части земельного участка с кадастровым номером 63:31:0000000:1053, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под автомобильной дорогой общего пользования регионального или межмуниципального значения «Сергиевск – Большая Чесноковка» - Чекалино, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, в границах сельского поселения Елшанка.

3. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

4. Установить срок, в течении которого использование части земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 2 месяца.

График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут:

№ п/п	Наименование этапа работ	Срок проведения работ
1	Подготовка документов и подача уведомления (извещения) о начале производства работ	1 месяц
2	Проведение разбивочных работ и закрепление трассы проектируемого ОГХ	15 дней
3	Расчистка территории от кустарников и деревьев под строительство	15 дней
4	Строительство линейной части газопровода с установкой ШГРП	2 месяца
5	Восстановление благоустройства территории строительства	1 месяц
6	Подготовка документов и подача уведомления (извещения) об окончании производства работ	1 месяц
7	Эксплуатация сооружения: осмотр, техническое обслуживание, плановые мероприятия (проверка настроек и текущий ремонт)	48,5 лет

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: публичный сервитут устанавливается в рамках региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Самарской области на 2022-2031 годы, на основании Распоряжения Правительства Самарской области от 16.08.2022г. №470-р «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Самарской области на 2022 - 2031 годы и признании утратившим силу распоряжения Правительства Самарской области от 27.11.2020 N 589-р «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Самарской области на 2020 - 2024 годы и признании утратившим силу распоряжения Правительства Самарской области от 29.11.2019 N 1072-р «Об утверждении региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Самарской области на 2019 - 2023 годы и признании утратившими силу отдельных распоряжений

Правительства Самарской области» (пункт 156 приложения №1 к региональной программе газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Самарской области на 2022-2031 годы).

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определяется в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г., Федеральным законом «О газоснабжении в Российской Федерации» №69-ФЗ от 31.03.1999г., Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

7. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению №2 к настоящему Постановлению.

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г.

9. Владелец публичного сервитута обязан привести указанные в пункте 1 настоящего постановления земли в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

10. В течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления Комитету по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский:

10.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального района Сергиевский в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

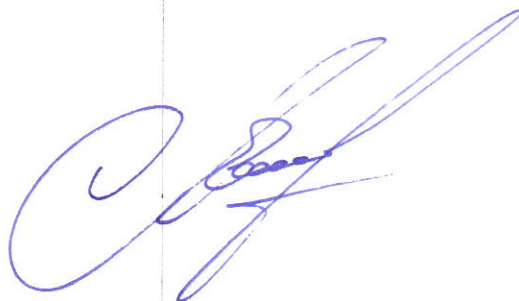
10.2. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

10.3. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Абрамову Н.А.

Глава муниципального
района Сергиевский

А.И. Екамасов



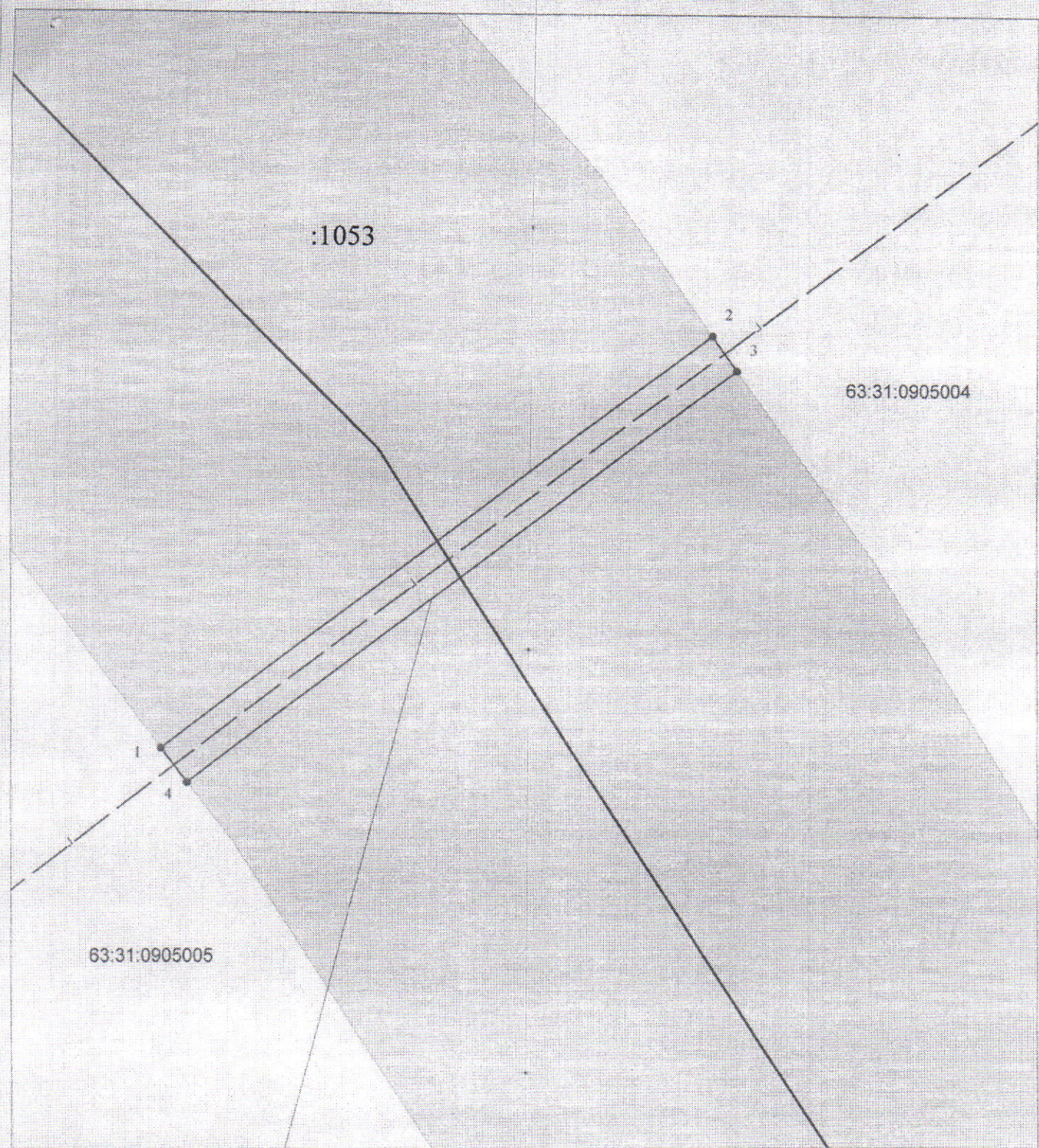
Перечень земель и земельных участков,
в отношении которых устанавливается публичный сервитут для размещения объекта,
необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического
присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство сети
газораспределения в м.р. Сергиевский. Газопроводы для газификации в с. Чекалино, ул.
Советская» и его неотъемлемых технологических частей

Кадастровый квартал/ кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Площадь земель планируемых к обременению публичным сервитутом
63:31:0000000:1053	Самарская область, Сергиевский район, в границах сельского поселения Елшанка	255 кв.м.

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

1. Местоположения границ публичного сервитута		Самарская область, Сергиевский район, с. Чекалино	
2. Система координат		МСК-63	
3. Метод определения координат		метод спутниковых геодезических измерений	
4. Площадь публичного сервитута		255 кв.м.	
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м
	X	Y	
1	2	3	4
1	463404,73	2226564,98	0.1
2	463443,09	2226616,12	0.1
3	463439,80	2226618,40	0.1
4	463401,57	2226567,42	0.1
1	463404,73	2226564,98	0.1

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА



Граница публичного сервитута

Условные обозначения

Масштаб 1:500

—	Границы кадастрового квартала	63:31:0905005	Номера кадастрового квартала
■	Граница земельных участков включенных в ЕГРН	—	Граница публичного сервитута
:1263	Надпись кадастрового номера земельного участка	— г —	Граница проектного инженерного сооружения
:1781	Надпись кадастрового номера ОКС	•	Характерная точка границы
—	Граница ОКС включенных в ЕГРН	1	Обозначение новой характерной точки